

# 惠州成立城投集团 首要任务承建潼湖生态智慧区

2014-11-21 08:29 南方日报 周欢 | 分享 扫描到手机

**【摘要】**经过不到3个月筹备，惠州市城市建设投资集团有限公司11月20日揭牌成立。这是继水投、交投之后，惠州组建成立的第3家专业化领域的市级投融资平台。记者从揭牌仪式上了解到，城投集团由4家国企和事业单位组成，代表政府作为城市基础设施建设投融资的市场主体，专注于城建及市政项目建设运营。

## 惠州成立第3家投融资国企巨头城市建设投资集团

### 首要任务：承建潼湖生态智慧区



经过不到3个月筹备，惠州市城市建设投资集团有限公司11月20日揭牌成立。这是继水投、交投之后，惠州组建成立的第3家专业化领域的市级投融资平台。记者从揭牌仪式上了解到，城投集团由4家国企和事业单位组成，代表政府作为城市基础设施建设投融资的市场主体，专注于城建及市政项目建设运营。

惠州市委书记、市人大常委会主任陈奕威称，城投集团的正式成立，是惠州深化投融资体制改革的一件大事，也是加快潼湖生态智慧区建设、推动惠州尽快进入珠三角第二梯队的一项重要举措。刘耀辉、陈仕其、邓庆忠等市领导参加揭牌仪式。

#### 1

### 由建设、物业、市政等4家单位组成

记者从揭牌座谈会上获悉，城投集团从今年9月开始筹建，考察借鉴了深圳华侨城、珠海等地投融资平台的运营模式和先进经验。城投集团属于国有独资公司，目前由4家单位组建而成，包括惠州市建设集团公司、惠州市市场物业管理总站、惠州市市政工程总公司、惠州市市政动迁建设总公司。前不久，已经完成了工商登记注册。

此次城投集团的揭牌，也是继2012年6月成立市水务投资集团、2012年12月成立市交通投资集团之后，惠州市组建的第3家投资集团类国企巨头。据介绍，市国资委作为出资人，将监督指导城投集团健康发展，打造国际化、现代化的企业，确保国有资产保值增值。

另外，在深化国有企业改革的背景下，市国资委将以此为契机，研究市投资管理公司、投资控股公司与水投集团、交投集团、城投集团优势互补、资源整合的可能性，推动企业做大做强。

#### 2

### 意在为两大战略平台提供资金支持

陈奕威在城投集团揭牌座谈会上指出，潼湖生态智慧区和环大亚湾新区是支撑惠州跨越发展的“绿色引擎”和“蓝色引擎”，是推动惠州尽快进入珠三角第二梯队的两大战略平台和核心增长极。当前，两大平台建设特别是潼湖生态智慧区建设还处于起步阶段，需要大量资金投入。

据介绍，组建城投集团的目的，就是顺应国家投融资体制改革的大势，整合资源，盘活存量，放大国有资产资本效能，提升政府扶持产业发展的实力和水平，解决惠州城市建设面临的资金短缺问题，为两大平台建设，特别是潼湖生态智慧区基础设施建设提供强有力的资金支持。

陈奕威希望市城投集团牢记历史使命，坚持改革创新、务实高效，努力履行好干成事、闯新路、出人才“三大使命”；把握核心要求，坚持市场化方向、企业化管理、专业化运作、规范化经营；加强集团班子建设和队伍建设。全市各地、各相关部门要大力支持城投集团发展，财政、审计、纪检、国资委等部门要加强对城投集团的监督管理，确保城投集团发挥好应有的作用。

#### 3

### 潼湖生态智慧区拟下月开建起步区

记者了解到，城投集团的总体指导思想是“负责统筹实施潼湖生态智慧区项目的融资、投资、建设、运营”。城投集团董事长、总经理关惠东称，当前城投集团的首要任务是潼湖生态智慧区的建设。将按照市委、市政府的统一部署，在潼湖生态智慧区规划建设指挥部的协调指挥下，协同仲恺高新区，取得金融机构的支持，启动潼湖生态智慧区的首期投融资和建设工作的。

根据计划，潼湖生态智慧区起步区将于12月开工建设。陈奕威表示，潼湖生态智慧区有了高标准规划，城投集团要进行高水平建设，争取年底动工。他提出，城投集团要坚持市场化运作、企业化管理，要“去行政化”，在投融资体制改革和资本运作方面不断探索创新。

关惠东说，城投集团将充分运用土地资源开发平台，理顺与仲恺高新区管委会开发建设关系，做好与规划对接、与土地对接、与项目对接和与仲恺的对接，确保年底动工，快速有序推进智慧区起步区建设。