

鑫月实业1.32亿拿下陈江1宗地 将开发鑫月广场

2014-10-14 16:14 搜房网

【摘要】10月13日，根据中国土地市场网监测的信息显示，位于仲恺高新区陈江街道五一片区ZKWY05-01号地块通过协议出让，被惠州鑫月实业有限公司收入囊中，价格达到1.32亿。据悉，该地块将作为鑫月城三期鑫月广场的开发用地。

10月13日，根据中国土地市场网监测的信息显示，位于仲恺高新区陈江街道五一片区ZKWY05-01号地块通过协议出让，被惠州鑫月实业有限公司收入囊中，价格达到1.32亿。据悉，该地块将作为鑫月城三期鑫月广场的开发用地。

据中国土地市场网上信息显示，该地块占地面积为54524平方米，总建筑面积约为245362.5平方米，折合地块地面价为2422元/平方米，楼面价为538.22元/平。土地使用年限商住地为70年，批发零售用地为40年。

供地结果信息				
行政区: 惠州市本级	电子监管号: 4413002014811877			
项目名称: 惠州市鑫月实业有限公司申请受让国有建设用地使用权				
项目位置: 惠州仲恺高新区陈江街道五一片区ZKWY05-01号地块				
面积(公顷): 5.452500	土地来源: 5.296100			
土地用途: 其他普通商品住房用地	供地方式: 协议出让			
土地使用年限: 其他普通商品住房用地70年; 批发零售用地40	行业分类: 房地产业			
土地级别: 五级	成交价格(万元): 13205.9000			
分期支付约定:	支付序号	约定支付日期	约定支付金额(万元)	备注
	1	2014-11-12	13205.9000	
土地使用权人:	惠州市鑫月实业有限公司			
约定容积率:	下限: 1.00	上限: 4.50	约定交地时间:	2014-10-13
约定开工时间:	2015-04-13		约定竣工时间:	2017-04-13
实际开工时间:			实际竣工时间:	
批准单位: 惠州市	合同签订日期: 2014-10-13			

房天下
Fang.com